



MŁYN KULTURY

PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU
UŻYTKOWANIA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 77 W TORUNIU NA

**BUDYNEK O FUNKCJI
UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**



Województwo Kujawsko-Pomorskie

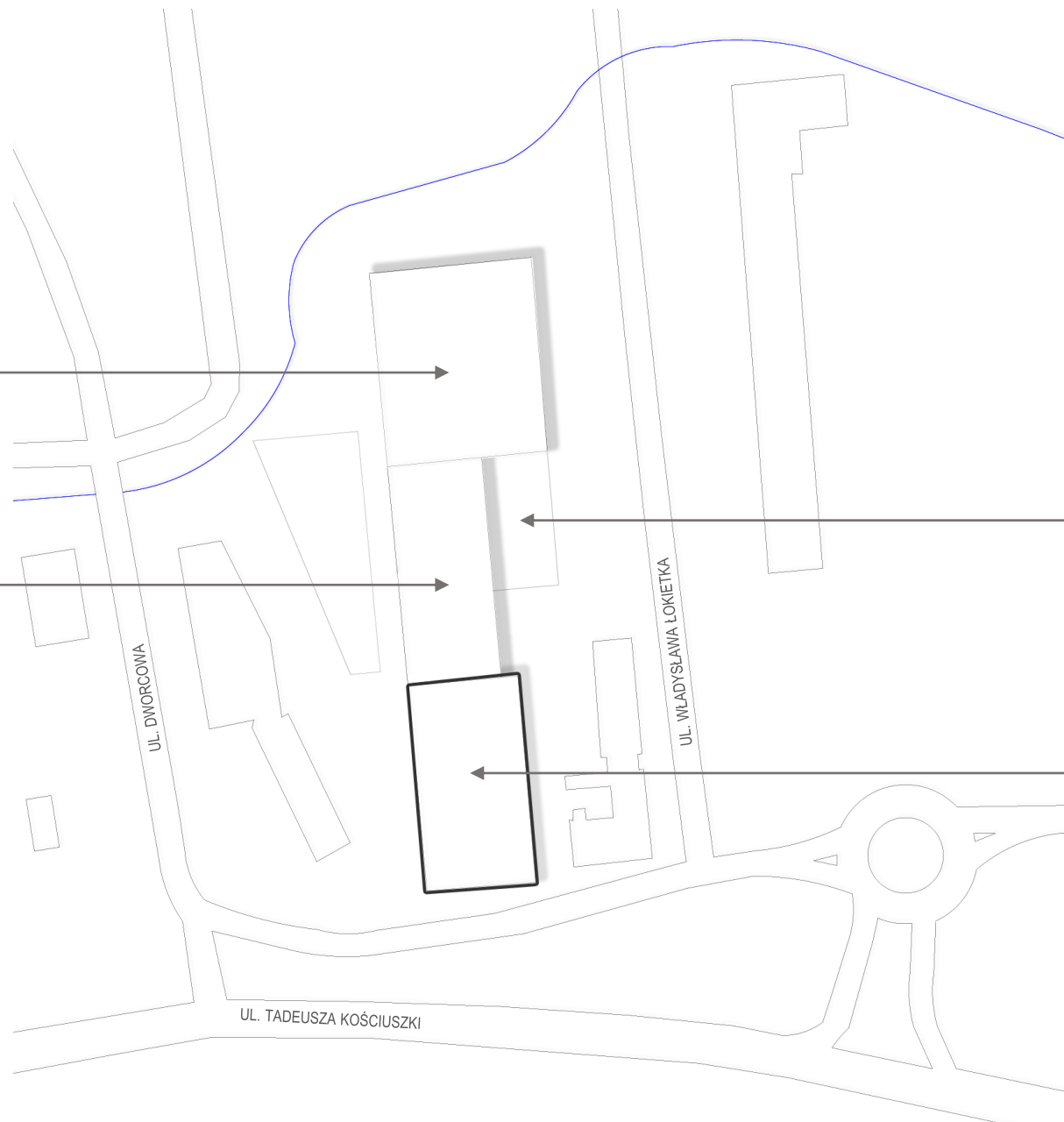
homeOFhouses.com
pracownia architektury

CZĘŚĆ D
CENTRUM NOWOCZESNOŚCI
MŁYN WIEDZY

CZĘŚĆ B

CZĘŚĆ C
WYBURZONA

CZĘŚĆ A
BUDYNEK OBJĘTY
OPRACOWANIEM





STAN ISTNIEJĄCY

homeOFhouses



WIZUALIZACJA PLANOWANEJ INWESTYCJI

homeOFhouses



WIZUALIZACJA PLANOWANEJ INWESTYCJI

homeOFhouses



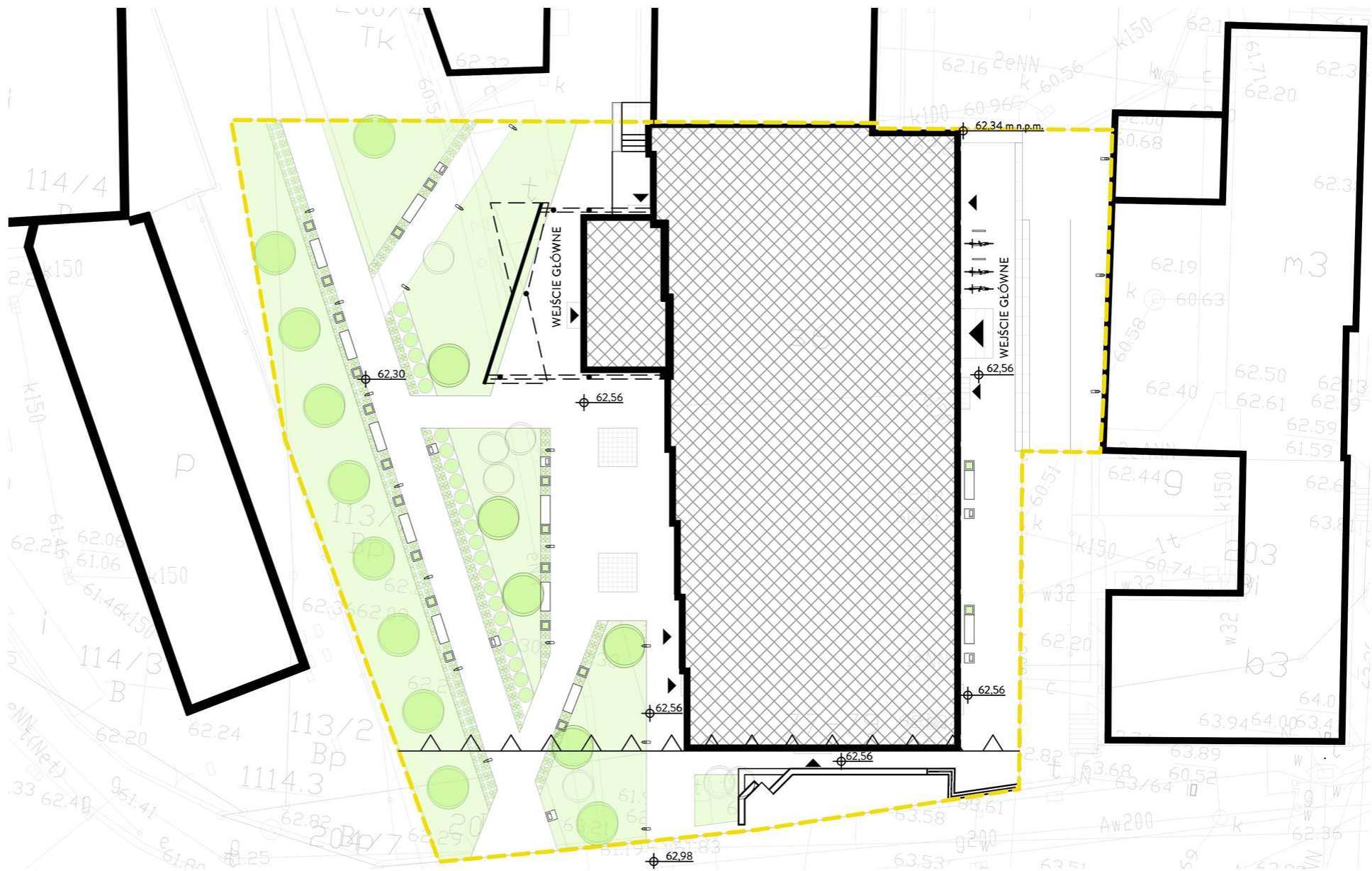
WIZUALIZACJA PLANOWANEJ INWESTYCJI

homeOFhouses



LEGENDA OZNACZEŃ

- ZAKRES OPRACOWANIA
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- BUDYNEK ISTNIEJĄCY PRZEBUDOWYWANY
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- ZIELEŃ NISKA
- ZIELEŃ WYSOKA PROJEKTOWANA
- POJEMNIK NA ODPADY
- DONICA Z ZIELENIA
- ŁAWKA
- MIEJSCE EKSPOZYCJI ZEWNETRZNEJ
- SŁUPY OŚWIETLENOWE
- STOJAK NA ROWER
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



Inwestycja zakładała zlokalizowanie siedziby samorządowych instytucji kultury w istniejącym budynku magazynowym z lat 60-tych XX w., który wchodził w skład kompleksu „Młyny Toruńskie”, jednak nowa funkcja, stan konstrukcji budynku oraz konieczność dostosowania się do obowiązujących przepisów pożarowych wymusiły jego gruntowną przebudowę.

Podstawowe dane:

- powierzchnia zabudowy: 754,57 m²
- powierzchnia netto: 4.138,48 m²
- kubatura: 18.109 m³
- ilość kondygnacji: 6
- wysokość: 25 m



PODSTAWOWE INFORMACJE O PROJEKCIE

Młyn Kultury - Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego przy ul. Kościuszki 77 w Toruniu - na budynek o funkcji użyteczności publicznej

projekt współfinansowany będzie ze środków unijnych:

Działanie 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury,
oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury,

Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020

na podstawie Umowy o dofinansowanie nr POIS.08.01.00-00-0150/17-00
z dnia 22 grudnia 2017 r.

Całkowity koszt realizacji Projektu wynosi: **21 523 354,95 PLN**

Dotacja unijna: 14 873 863,17 PLN Wkład własny: 6 649 492,00 PLN





WNĘTRZE - STAN ISTNIEJĄCY

homeofhouses

PODZIAŁ FUNKCJONALNY BUDYNKU

PARTER – STREFA OGÓLNODOSTĘPNA

szatnia, kawiarnia, przestrzeń wystawiennicza i wypoczynkowa

PIĘTRO 1 - Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka
warsztaty dla najmłodszych, sala wystawowa

PIĘTRO 2 - Książnica Kopernikańska w Toruniu
sala zbiorów połączona z czytelnią

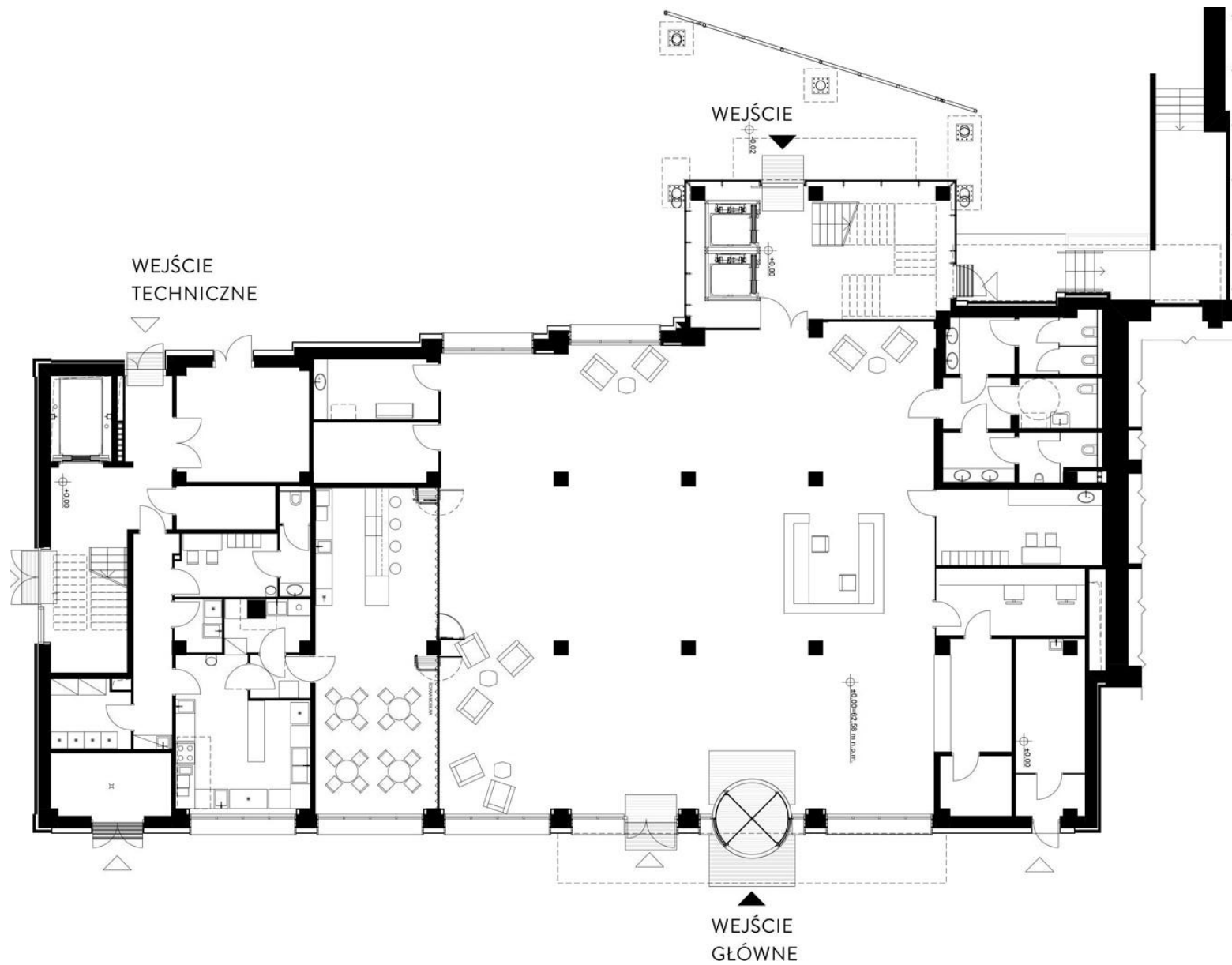
PIĘTRO 3 – Książnica Kopernikańska w Toruniu
strefa komiksu, strefa malucha, strefa gier oraz sala wykładowa

PIĘTRO 4 - Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury (WOAK)
sale prób, pomieszczenia administracyjno-biurowe

PIĘTRO 5 - Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury (WOAK)
wielofunkcyjna sala koncertowo-teatralna - możliwość podziału sali

PIĘTRO 6 - Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury (WOAK)
pomieszczenia administracyjno-biurowe





PARTER STREFA OGÓLNODOSTĘPNA

homeofhouses



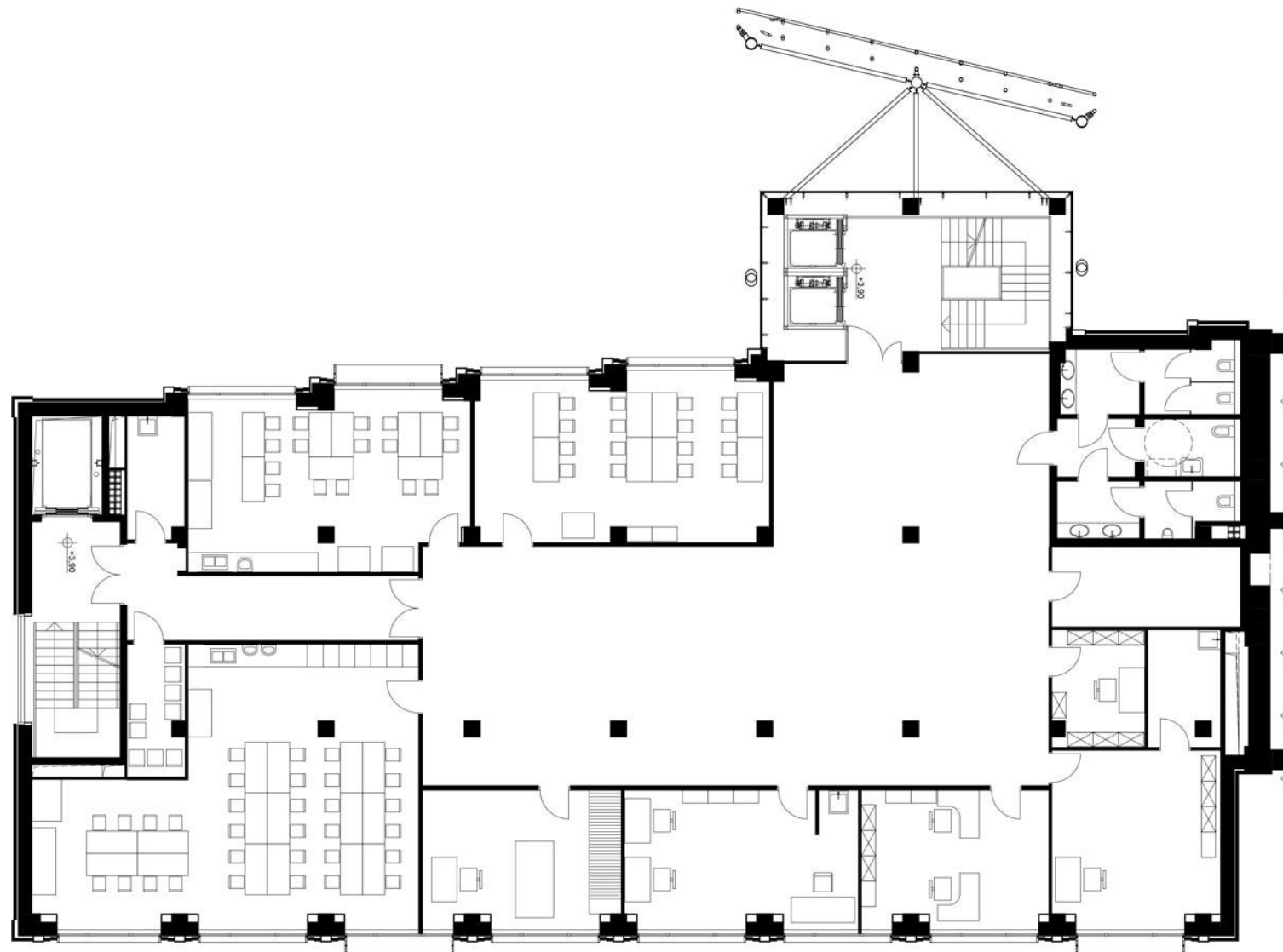
PARTER STREFA OGÓLNODOSTĘPNA

homeofhouses



PARTER STREFA OGÓLNODOSTĘPNA

homeofhouses



1_P GALERIA I OŚRODEK PLASTYCZNEJ TWÓRCZOŚCI DZIECKA





1_P GALERIA I OŚRODEK PLASTYCZNEJ TWÓRCZOŚCI DZIECKA

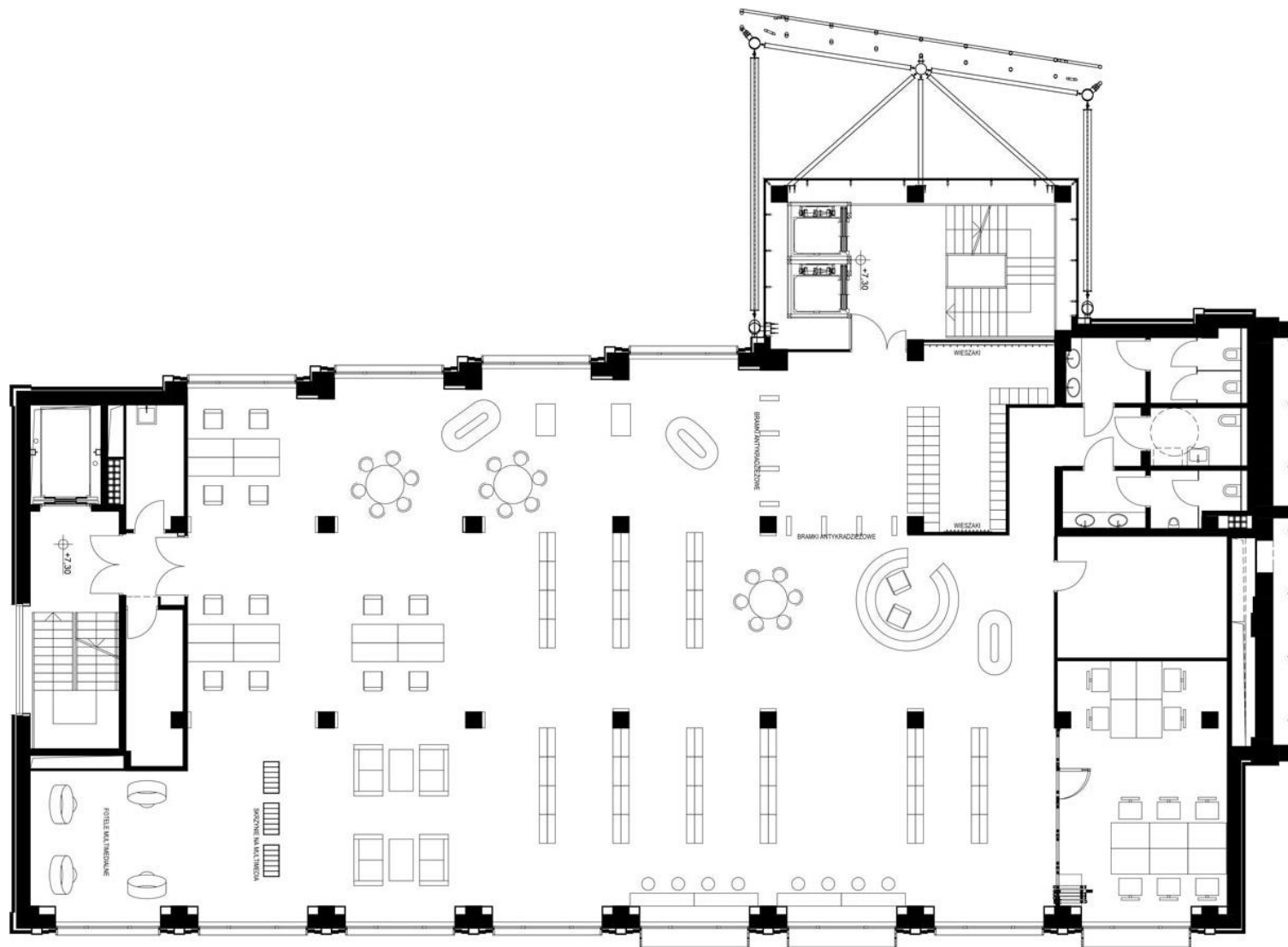
homeofhouses



1_P GALERIA I OŚRODEK PLASTYCZNEJ TWÓRCZOŚCI DZIECKA

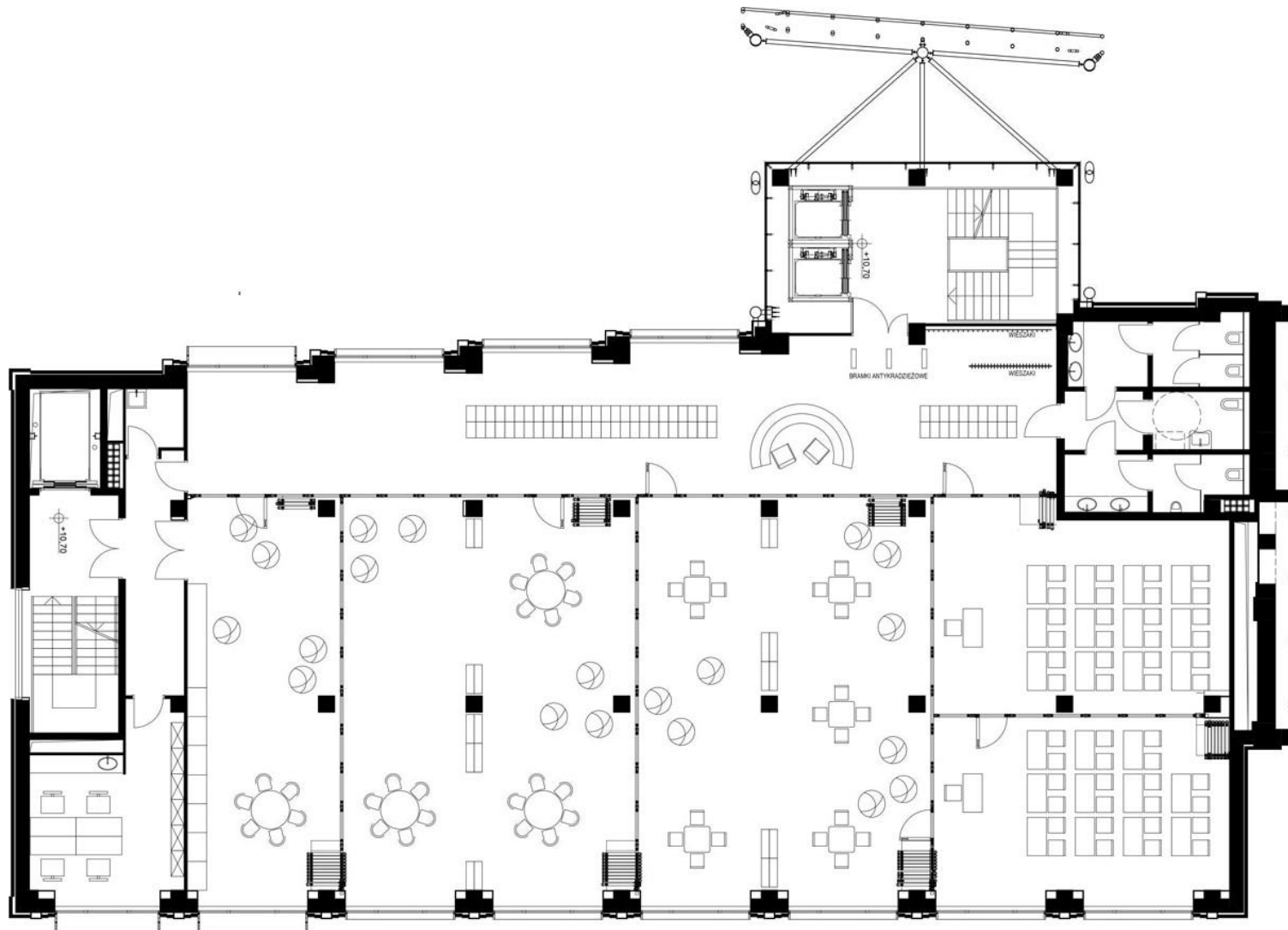
homeofhouses













3_P KSIĄŻNICA KOPERNIKAŃSKA W TORUNIU

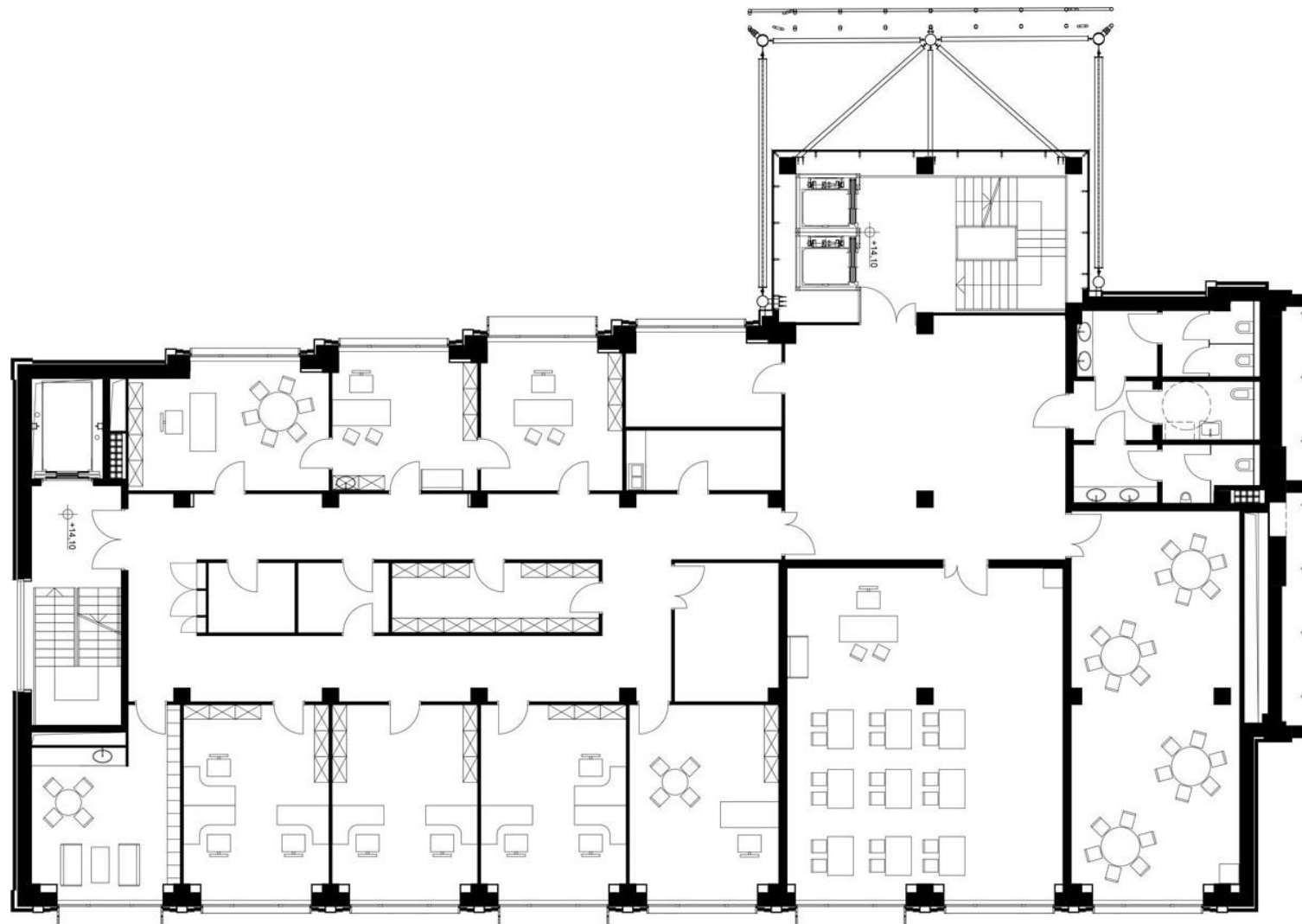
homeofhouses



3_P KSIĄŻNICA KOPERNIKAŃSKA W TORUNIU

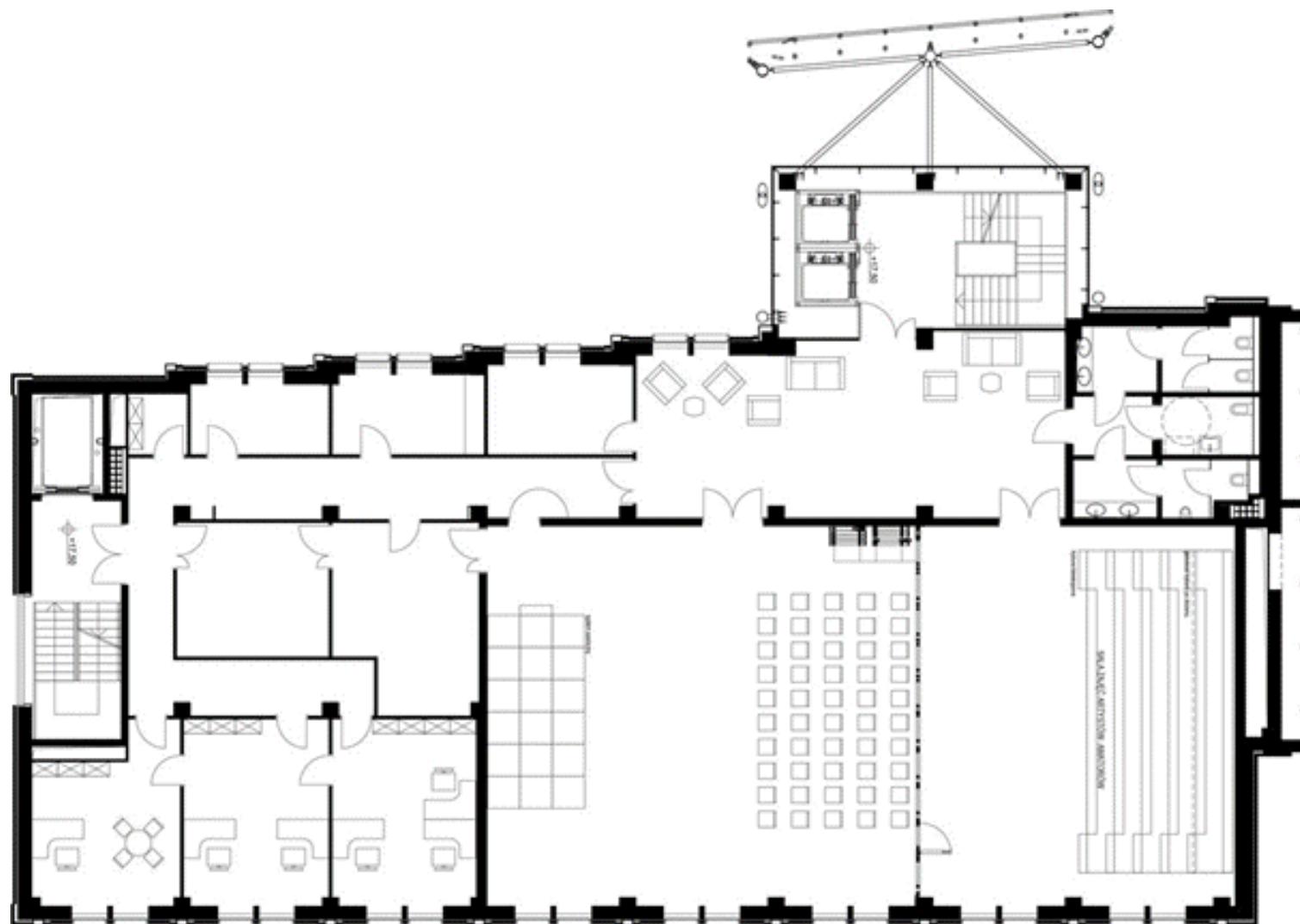
homeOFhouses













5_P WOJEWÓDZKI OŚRODEK ANIMACJI KULTURY

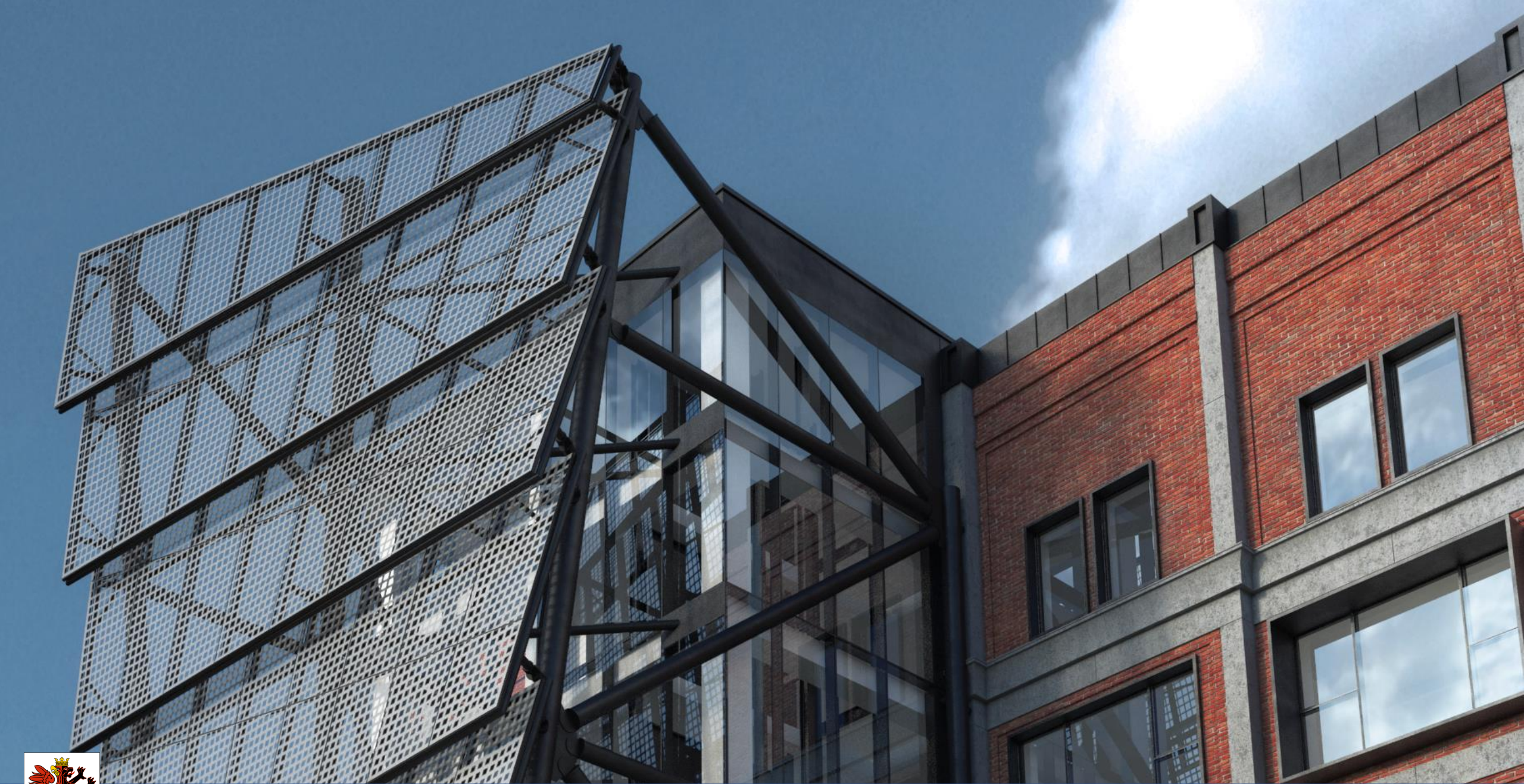
homeofhouses











WIZUALIZACJA PLANOWANEJ INWESTYCJI

homeOFhouses

OPRACOWANIE

GLÓNY PROJEKTANT:
RAFAŁ MYŚIAK

ARCHITEKTURA:
RAFAŁ BALD
KINGA BOHDZIEWICZ
MARTA ALEKSANDRA NOWAK
MARCIN MAJER
ADRIANNA SCHÖNEICH
ARKADIUSZ TOMASZCZYK
MATEUSZ WITKOWSKI

KONSTRUKCJA:
IRENEUSZ OSAJDA

INSTALACJE SANITARNE:
PIOTR SIEKIERKOWSKI

INSTALACJE ELEKTRYCZNE
ALEKSANDER MICHALSKI



